



החברה העירונית לפיתוח בית שמש בע"מ

שאלת הבהרה במסגרת מכרז פומבי מס' 01/2022

לביצוע עבודות עפר, ניקוז, סלילה מים וביוב באזור התעשייה "ישעי", בבית שמש

בשם החברה העירונית לפיתוח בית שמש בע"מ, להלן תפורטנה התשובות לשאלות הבהרה שנשאלו במסגרת הליך ההבהרות. תשובות אלה, והשינויים הנובעים מהן, מחייבות את המציע כאילו נכתבו במסמכי המכרז המקוריים והאמור בהן מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהסכם ההתקשרות שייחתם עם המציע הזוכה.

מסמך הבהרות מס' 3

שאלה מס'	הבהרה/שאלה/אי התאמה	תשובת הבהרה
1.	עקב השינויים הרבים והמכרז המורכב נשמח לדחיית מועד הגשת המכרז	לא מאושר

שאלה מס'	הבהרה/שאלה/אי התאמה
2.	התנאי האמור הינו חריג באופן מהותי. דרישות בעלות צמה אינן עונות על החשש לאי ביצוע עבודה ע"י קבלן שאינו בעל ניסיון כאמור. לא למותר לציין כי דרישה זו הנה מעלה חשש לניסיון התאמת התנאים לקבלנים מועטים ככל האפשר. אשר על כן, נבקשכם לבטל סעיף זה מדרישות המכרז.



תשובה מס	תשובת הבהרה
2.	נבקש להבהיר כי הדרישה לבעלות על כלי צמ"ה נובעת משיקולים מקצועיים, אשר באים לוודא כי העבודות מושא המכרז יבוצעו בלוח זמנים קצר על-ידי קבלן שזהו תחום מומחיותו. כלי הצמ"ה הנדרשים במכרז נדרשים במינמום, כאמור שכן בלעדיהם לא ניתן להשלים את העבודות. עוד יודגש כי רק קבלן אשר הינו הבעלים של כלי הצמ"ה יוכל, בהתאם לעמדת גורמי המקצוע, להבטיח את זמינותם ובכך לעמוד בלוחות הזמנים הקצרים הנדרשים. יש לציין כי בנוגע ללוחות הזמנים הנדרשים להשלמת הפרויקט מושא המכרז ישנו איחור, ועל כן חשיבות הזמינות כמתואר לעיל הינה חיונית במקרה זה. על כן, המזמינות נדרשות ליכולת פיקוח על כלל הרכיבים המהותיים הנדרשים להשלמת העבודות וביחס לכך גם כלי הצמ"ה, ועל כן לא ניתן כי יהיו בבעלותם של צדדים שלישיים.

מעבר לאמור לעיל, אין שינוי בתנאי המכרז. החברה העירונית לפיתוח בית שמש בע"מ שומרת לעצמה את הזכות לפרסם הבהרות ושינויים נוספים.

יש לצרף מכתב זה למסמכי המכרז שתוגש בעת חתימת החוזה, כשהוא חתום על ידי המציע וזאת לאישור כי המכתב התקבל אצל המציע, הובן ונלקח בחשבון בעת הכנת ההצעה.

בכבוד רב,

החברה העירונית לפיתוח בית שמש מבע"מ