

מכרז 7/2021 סיכום מפגש קבלנים – מרכז ספורט עירוני-קאנטרי נווה שמיר 6/1/2022

נוכחים:

אברהם פרנקל – מ"מ יו"ר החברה הכלכלית

בנצי אזאצי – ה.י. אזאצי בע"מ מנהל פרויקטים חכ"ל בית שמש

רון בוקובזה - חברה כלכלית בית שמש

שמחה וועג – חברה כלכלית בית שמש

עו"ד אבי בן יעקב- יועץ משפטי

שי מירון – ה.י. אזאצי בע"מ-מפקח איציק קניזו – מנהל אגף תרבות, ספורט ואירועים

אדר' נחמן אטשטיין – גלפז אדריכלות והנדסה בע"מ דן רבין- עיריית בית שמש מינהל הנדסה

נערך מפגש קבלנים בזום ביום 6.1.2022 ע"י חכ"ל בית שמש ולהלן סיכומי הדברים:

1. אדריכל הפרויקט נתן סקירה מקצועית על הפרויקט.
2. המכרז מתייחס למגרש 111 בשכונת נווה שמיר עם מבנה בשטח כולל של 2,558 מ"ר. התכולה כוללת בין היתר מזנון/קיוסק, משרד, מרכז בריאות, מלתחות, ממ"מ, שירותים, חדר מצילים, אולם כושר, אולם חוגים, אולם בריכה מקורה בקירוי נפתח.
3. המכרז לבנייה הינו פאושאלי וכולל בתוכו את ביצוע חפירה/חציבה ופינוי עפר בתחום קונטור המבנים.
4. המכרז לפיתוח הינו למדידה והתמורה בגין הפיתוח לפי כתב כמויות המצורף למסמכי המכרז ולמדידה בפועל.
5. אחוזי ההנחה עבור המבנים במסגרת הפאושלי וכתבי הכמויות בפיתוח חייב להיות לא פחות מ- 5%.
6. לא תתקבל הצעה בתוספת לאומדן.
7. החברה הכלכלית יחד עם משרד הבינוי פועלים לבניית מבנה הלכתי לשתי מערות קברים אשר ישולבו במבנה מרכז הקאנטרי כולל עבודות עפר למגרש כולו.
8. הובהר לקבלנים נושא חשיבות לוחות הזמנים שהקבלן מחוייב לבצע ולמסור כקבוע במסמכי המכרז.
9. הקבלנים קיבלו סקירה על מועדי הגשת הבהרות והצעת המחיר.
10. הקבלנים הופנו אל מסמכי המכרז לקבלת נתוני האומדנים.

לכל שאלה נוספת הקשורה למכרז זה, יש לפנות בכתב בלבד למייל sw@kbsh.biz עפ"י המועדים הקבועים בפרסום המכרז.

כתב: בנצי אזאצי