

מכרז פומבי מס' 2/2021 להתקשרות בהסכם מסגרת לביצוע עבודות
פיתוח, סלילה ותשתיות

מסמך הבהרות מס' 1

בשם החברה העירונית לפיתוח בית שמש בע"מ, להלן תפורט תשובה לשאלת הבהרה נוספת שנשאלה במסגרת הליך ההבהרות. תשובה זו, והשינויים הנובעים ממנה, מחייבת את המציע כאילו נכתבה במסמכי המכרז המקוריים והאמור בה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומהסכם ההתקשרות שיחתם עם המציע הזוכה:

#	פירוט השאלה / בקשת הבהרה	סעיף	הבהרה
1	הבהרה מטעם המזמינה	מועדי המכרז	לאור עדכון תנאי הסף הקבועים בסעיפים 5.2 ו-5.3 למסמכי המכרז, כמפורט להלן במסמך זה, יעודכנו מועדי ההליך המכרזי כדלקמן: המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה ידחה ליום 8.6.2021 המועד האחרון להגשת הצעות במכרז ידחה ליום 15.6.2021 לא חל שינוי בתוקף ערבות ההשתתפות
2	שאלת הבהרה מתייחסת לסעיף 5. תנאי סף להשתתפות במכרז תת סעיף 5.3- אבקש לשנות את היקפי הפעילות לשנים- 2017-2019 במקום 2018-2020 מכיוון ששנת 2020 הייתה שנת קורונה והמחזורים הכספיים נפגעו,	5.3	סעיף 5.2 יתוקן למהלך ארבע שנים אחרונות : 2017,2018,2019,2020 "המציע בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח, בביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתיות, לרבות

<p>אחזקת תשתיות או שיקום של תשתיות, שהיקפן הכספי המצטבר היה לפחות 30,000,000 (שלושים מיליון ₪ ללא מע"מ) עבור גופים ציבוריים, ושהושלמו במהלך ארבע (4) השנים הקודמות לשנת הכספים בה מתפרסם מכרז זה קרי השנים 2017-2020 (כולל)"</p> <p>סעיף 5.3 יעודכן כך שנדרש להוכיח מחזור כספי בשנים 2017, 2018, 2019, כדלקמן: "המציע בעל מחזור כספי (הכנסות לא כולל מע"מ) בסכום של 10,000,000 ₪ לפחות לשנה, בכל אחת מהשנים 2017, 2018 ו-2019. כמו כן, אין למציע הערת "עסק חי" בדוח הכספי לשנת 2020".*</p> <p>*לגבי שנת 2020 ניתן להסתמך על דו"ח שאינו מבוקר</p>		<p>ובנוסף בשנת 2020 הדוחות הכספיים עדיין אינם מבוקרים.</p>	
<p>מאושר, ויש להציג סימוכין כמפורט בסעיף.</p>	5.2	<p>האם יש אפשרות להציג פרויקטים שבוצעו כקבלן משנה.</p>	3
<p>כן, ובתנאי שזו אינה העבודה היחידה שבוצעה.</p>	5.2	<p>האם עבודות ריבודים (אחזקת כבישים של נתיבי ישראל) נחשבות לצורך הוכחת תנאי סף?</p>	4
<p>ראה מענה לשאלת הבהרה מס' 2 לעיל</p>	נספח 5	<p>אישור רוי"ח על הכנסות – האם ניתן לשנות את השנים ל- 2017-2019 (במקום 2020) אין לנו עדיין דוחות כספיים מבוקרים.</p>	5

ראה מענה לשאלת הבהרה מס' 2 לעיל	5.3	האם ניתן לשנות את שנות המחזור הכספי לשנים 17/18/19 מאחר ואין עדיין דוח לשנת 2020 מבוקר?	6
המחירון הוא זקל אין להוסיף רווח קבלן ראשי.		מהו מחירון עבודות פיתוח? האם כולל רווח קבלני?	7

מעבר לאמור לעיל, אין שינוי בתנאי המכרז. החברה העירונית לפיתוח בית שמש בע"מ שומרת לעצמה את הזכות לפרסם הבהרות ושינויים נוספים. יש לצרף מכתב זה למסמכי המכרז שתוגש בעת חתימת החוזה, כשהוא חתום על ידי המציע וזאת לאישור כי המכתב התקבל אצל המציע, הובן ונלקח בחשבון בעת הכנת ההצעה.

בכבוד רב,
זאב לכוביצקי, עו"ד