

**למתן שירותי תכנון לפרויקט פיתוח אזור תעשייה "ישעיי" בבית שמש**

1. החברה העירונית לפיתוח בית שמש בע"מ (להלן: "החברה") פונה לקבלת הצעות לקבלת שירותי תכנון הנדסי שלם לשם פיתוח אזור התעשייה "ישעיי" בעיר בית שמש (להלן: "האתר").
2. השירותים יכללו תכנון ויעוץ בכל תחום שידרש לפרויקט, לרבות התחומים הבאים: עבודות עפר, דרכים, ניקוז (כולל הידרולוגיה), תנועה, חשמל, תקשורת, נוף, בדיקות קרקע, אגרונום, סקר עצים, כמאות, בטיחות ונגישות, שירותי מדידה.
3. לשם ביצוע השירותים המפורטים לעיל, יהיה על המציעים לכלול במסגרת הצעתם את דבר העסקתם של כלל המתכננים הנדרשים לביצוע הפרויקט (להלן: "המתכננים"). מובהר למען הסר ספק כי האחריות להעסקתם של המתכננים תהא על המציע ועל חשבונו.
4. רשאים להשתתף ולהגיש הצעות למכרז זה רק מציעים אשר עונים על הקריטריונים המצטברים הבאים:
  - (א) אדם פרטי אחד תושב ישראל או ע"י תאגיד משפטי אחד שרכש את מסמכי המכרז והשתתף במפגש המציעים.
  - (ב) רכש את מסמכי המכרז וצרף קבלה על תשלום
  - (ג) השתתף בכנס מציעים שיתקיים במשרדי החברה ברחוב דרך יצחק רבין פינת הרצל, ככר מומי בית שמש ביום שני תאריך 23.12.2019 בשעה 12:00 אשר הינו חובה.
  - (ד) צירוף ערבות בנקאית בהתאם להוראות המכרז.
  - (ה) המציע או מנהלו (ככל שהמציע הינו תאגיד), הוא מהנדס רשום, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח 1958.
  - (ו) המציע הינו בעל ניסיון של 10 שנים לפחות במתן שירותי תכנון הנדסי והעניק בין השנים 2012 עד למועד פרסום המכרז שירותי תכנון הנדסי שלם כדוגמת השירות המתבקש לפחות תב"ע אחת כאשר נפחי הבנייה המתוכננים בכל תב"ע הינו לפחות 50,000 מ"ר.
  - (ז) מנהל ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים ויש לו אישור בר תוקף לכך.
  - (ח) לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה שנושאה פיסקלי או עבירה פלילית לפי סעיפים 297-290 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 393-383 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושה) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי חוק מניעת הטרדה מאיימת, התשס"ב-2001.
  - (ט) המציא אישור עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.
  - (י) המציא אישור על ניכוי מס במקור.
  - (יא) אינו בעל זיקה לעובד ו/או נבחר ציבור בעיריית בית שמש.
  - (יב) לא קיים חשש לניגוד עניינים בין עבודתו ברשות לבין עניין אחר שלו, או לבין תפקיד אחר שהוא ממלא.
  - (יג) הינו מפרש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות בהתאם להוראת כל דין, לרבות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי ו/או צו הרחבה.
  - (יד) לא הורשע הוא ומי שנשלט על ידו או הבעלים שלו, בפסק דין בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות, כאמור במכרז.
5. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב דרך יצחק רבין פינת הרצל (ככר מומי) בית שמש מתאריך: 15.12.2019 בין השעות 10:00 עד 15:00, תמורת תשלום של 1500 ₪ כולל מע"מ, בשיק אשר לא יוחזר לפקודת החברה. אי השתתפות מציע במכרז מסיבה כלשהי, לרבות איחור במועד מסירת ההצעה ו/או ביטולו של המכרז ע"י החברה, לא יהיו עילה להחזרת תשלום זה.
6. הנוסח המלא והקובע של מסמכי המכרז מופיע באתר האינטרנט של החברה שכתובתו: [www.kbsh.biz](http://www.kbsh.biz) המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז (על נספחיהן בהתאם להוראות המכרז) הינו **ביום 2.1.2020 עד השעה 12:00**. את ההצעות יש להגיש במסירה אישית (לא בדואר) לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה ברחוב דרך יצחק רבין פינת הרצל, החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בברכה

זאב לכוביצקי מנכ"ל